

Pozn.: Zveřejněna verze dokumentu je upravená z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Zápis a Usnesení č. 29 ze zasedání Zastupitelstva obce Býkov-Láryšov, konaného dne 18.10.2021 v 17,⁰⁰ hod.

Přítomni: 5 členů ZO
Z. Matyáščíková, M. Nytrová, R. Tomoszková, M. Zvařičová, V. Tomoszek

Omluveni: Č. Petřík, Ing. V. Prusek

Další přítomni: viz prezenční listina (*příloha č. 1*)

Zasedání Zastupitelstva obce Býkov-Láryšov (dále jen ZO“) zahájila starostka obce v 17⁰⁰ hodin. Zasedání bylo řádně svoláno vyvěšením pozvánky na úředních deskách od 07.10.2021 do 18.10.2021 a je usnášeníschopné (*příloha č. 2*).

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO
3. Majetek obce - žádost o koupi pozemku p.č. 78/1
4. Založení osadního výboru v Láryšově
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
6. Žádost o dotaci na střechu budovy OÚ
7. Veřejná zakázka MR – na rekonstrukci střechy OÚ
8. Spolufinancování nových kotlíkových dotací v programovém období 2021 - 2027
9. Rozpočtové opatření
10. Nejbližší kulturní akce - Mikulášská nadílka
- Vánoční koncert
11. Různé + diskuze

Starostka navrhla změnu pořadí a doplnění programu o jeden bod:

č. 11. Poskytnutí příspěvku ze státního rozpočtu – kompenzační bonus pro rok 2021

č. 12. Různé + diskuze

ZO schvaluje program zasedání včetně změny pořadí a doplnění o:

bod č. 11 Poskytnutí příspěvku ze státního rozpočtu – kompenzační bonus pro rok 2021
a bod č. 12. Různé + diskuze

ZO schvaluje program zasedání.

Hlasování: pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0, usnesení bylo schváleno

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

Návrh usnesení č. 29, bod č. 1:

ZO určuje - ověřovatele zápisu: R. Tomoszkovou, M. Zvařičovou
- zapisovatelku: M. Nytrovou

Hlasování: pro - 5 proti - 0, zdržel se - 0, usnesení bylo schváleno

2. Kontrola usnesení z předchozího zasedání ZO

ZO provedlo kontrolu usnesení z předchozího zasedání ZO. Všechny body jsou průběžně plněny.

3. Majetek obce - žádost o koupi pozemku n.č. 78/1

ZO projednalo žádost paní [redacted] (příloha č. 3), doručenou dne 7.10.2021 (č.j. B-L704/2021) o koupi pozemku p.č. 78/1, o výměře 476 m², zahrada, k.ú. Býkov.

Citace zdůvodnění:

„Jediným zdrojem vody pro rodinný dům na p.č. 147 je studna, která je na hranici parcely č. 78/3 a 78/1. Studna je součástí nemovitosti na p.č. 147. Dále je zapotřebí stát se tzv. „osobou dotčenou“, kvůli seznamování o využití parcel č. 78/7 a 1577 v těsné blízkosti parcely č. 78/1“.

Tento pozemek p.č. 78/1, zahrada, o výměře 476 m², k.ú. Býkov, ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov je v současné době pronajatý na dobu neurčitou, na základě Smlouvy o nájmu pozemku č. 001/2011 a Dodatku č. 1 a č. 2 této smlouvy

Návrh usnesení č. 29, bod č. 3:

ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 78/1, zahrada, k.ú. Býkov, o výměře 476 m², ve vlastnictví obce Býkov-Láryšov.

Hlasování: pro – 0, proti – 5, zdržel se – 0, **usnesení nebylo schváleno**

4. Založení osadního výboru v Láryšově

Bezprostředně před zahájením zasedání zastupitelstva obce dne 20.9.2021 předal starostce [redacted] požadavek občanů a chatařů z části obce Láryšov založit osadní výbor (příloha č. 4).

Zastupitelé schválili zařadit Založení osadního výboru v Láryšově na program zasedání zastupitelstva dne 20.9.2021 jako bod č. 11.

Po bouřlivé diskuzi zda je či není potřeba zřídit v Láryšově osadní výbor, který má jen omezená oprávnění dle § 121 zákona č. 128/2000 Sb. Zákon o obcích (obecní zřízení), ZO schválilo přesunout rozhodnutí o zřízení osadního výboru v Láryšově na následující zasedání ZO.

Osadní výbor zřizuje zastupitelstvo obce jako svůj poradní orgán na dané volební období. Do konce volebního období zbývá necelý rok.

Citace navrženého programu osadního výboru

„1. Dodržování rychlosti v obci Láryšov

Vyřešení kritické situace týkající se nedodržování rychlosti při průjezdu obcí

2. Chodníky a přechody

Další věc, která by zajistila vyšší bezpečnost pro obyvatele Láryšova

3. Spolupráce při členění informací o možnostech využití dotačních programů.“

Ad 1) [redacted] (navržená na členku osadního výboru) byla v zastupitelstvu téměř šest let a měla v tomto období možnost ovlivnit řešení kritické situace týkající se nedodržování rychlosti v Láryšově zastupitelstvem obce.

Ad 2) Přechod pro chodce lze realizovat pouze následně po realizaci výstavby chodníků nebo společně se stavbou chodníků. Současná norma na šíři chodníků je 2 metry. Užší chodník lze zrealizovat pouze na výjimku z této normy a to na krátký úsek.

V Láryšově jsou pozemky podél silnice II/459 v soukromém vlastnictví a někteří vlastníci mají na těchto pozemcích omezena vlastnická práva (např. z důvodu hypotéky). Na těchto pozemcích nelze postavit chodník.

Citace z podmínek SFDI – Opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy:

„Dotčené pozemky nesmí být zastaveny“.

Ad 3) ZO má zmapovány dotační možnosti, včetně podmínek těchto dotačních titulů.

V roce 2020 připravovalo ZO Program rozvoje obce Býkov-Láryšov na období 2020-2026. Příprava tohoto dokumentu byla velmi náročná a trvala téměř 8 měsíců.

Všem občanům obce (včetně těch z Láryšova) byly dne 19.11.2020 rozneseny do schránek informace o přípravě tohoto dokumentu s výzvou „Tvořte s námi budoucnost obce“ (příloha č. 5).

Citace části výzvy:

„Přečtěte si prosím tento dokument a v případě jakýchkoliv návrhů na změnu, nápadů na doplnění atd. napište email na obec@bykov-larysov.cz nebo v listinné podobě vhoďte

do schránky na dveřích OÚ nejpozději do neděle 13.12.2020. Ústně můžete své nápady nebo připomínky uplatnit na zasedání zastupitelstva obce dne 14.12.2020.

Vaše případné náměty na změny nebo doplnění projedná zastupitelstvo obce před schválením Programu rozvoje obce Býkov-Láryšov na období 2020 – 2026 na svém zasedání dne 14.12.2020. Pokud nemáte připojení k internetu, je tento dokument k dispozici v listinné podobě v kanceláři starostky každé Po a Stř 10-12 a 14-17 hodin.“

Nikdo z občanů Láryšova nevyužil tuto možnost, nevzněl námitky, nenavrhoval doplnění či změnu Programu rozvoje obce Býkov-Láryšov na období 2020 – 2026.

Program rozvoje obce na období 2020 – 2026 schválilo zastupitelstvo na zasedání dne 14.12.2020.

Dle tohoto schváleného programu rozvoje je pro zastupitelstvo obce prioritou rekonstrukce střechy budovy OÚ. Konstrukce střechy budovy OÚ je původní z roku 1867. Je ve velmi špatném stavu. Trámy jsou napadeny dřevokazným hmyzem a houbou. Střešní krytina obsahuje azbest. Rozpočet na tuto akci aktualizovaný v září 2021 činí 1 423 567,67 Kč bez DPH tj. 1 722 516,88 Kč vč. DPH.

Rekonstrukci střechy budovy OÚ bychom chtěli realizovat v roce 2022.

Dále musíme do září 2022 vyměnit zdroj vytápění budovy OÚ. Máme starý kotel, který je nevyhovující.

Toto jsou dvě investice, které nesou odklad, na ně cílíme celé tři roky současného volebního období. Nerealizujeme žádné větší investice v Býkově ani v Láryšově. Provádíme pouze nejnutnější opravy a údržbu majetku a i to se snažíme provádět svépomocí zaměstnanci obce nebo za pomoci občanů obce a hlavně členů SDH Býkov.

Za poslední tři roky se nám takto podařilo ušetřit cca 1 mil. Kč.

Občané bydlící v části Láryšov mají svého zástupce Ing. Václava Pruska, kterého si zvolili ve volbách v roce 2018 do zastupitelstva obce a na kterého se mohou kdykoliv obrátit.

Návrh usnesení č. 29/ bod č. 4 :

ZO zřizuje osadní výbor v části obce Láryšov.

Hlasování: pro – 0 proti – 5 zdržel se – 0

usnesení nebylo schváleno

5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene

Starostka seznámila ZO se zněním Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. BR/286/d/2021/HH (příloha č. 6).

Jedná se o zřízení věcného břemene Moravskoslezským krajem (budoucí povinný) zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací ve prospěch obce Býkov-Láryšov (budoucí oprávněný).

Budoucí oprávněný je budoucím vlastníkem stavby „Malá vodní nádrž, protierozní průleh a rekonstrukce polních cest HC 3.1 a HC 3.2“ v jejímž rámci dojde k výstavbě **připojení polních cest a zatrubněného odvodňovacího příkopu**, umístěných z části také na pozemcích parcela č. **1534**, parcela č. **1397/1** a č. **1599** v katastrálním území **Býkov** (dále jen stavba).

Budoucí oprávněný se zavazuje, že do 6 měsíců ode dne dokončení stavby vyzve SSMSK doporučeným dopisem spolu s geometrickým plánem k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

Smluvní strany se zavazují, že nejpozději do 2 měsíců po odeslání výzvy podle předchozího bodu této smlouvy uzavřou spolu smlouvu o zřízení věcného břemene, ve které sjednají práva a povinnosti v rozsahu a za podmínek podle této smlouvy. Práva odpovídající věcnému břemenu nabude oprávněný vkladem do katastru nemovitostí.

předběžný rozsah věcného břemene:

parcela č. **1534** připojení polní cesty

parcela č. **1397/1** připojení polní cesty

parcela č. **1599** zatrubněný odvodňovací příkop

základní částka celkem = základ daně (bez DPH)

1.000,00 Kč

Věcné břemeno bude zřízeno ve prospěch oprávněného na dobu neurčitou.

Podmínkou podání návrhu na vklad práva, odpovídajícího věcnému břemenu, u příslušného katastrálního úřadu je jednak zaplacení jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene dle faktury budoucího povinného a jednak zaplacení správního poplatku za vkladové řízení ze strany budoucího oprávněného.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 5:

ZO schvaluje znění Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. BR/286/d/2021/HH.

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. BR/286/d/2021/HH.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

6. Žádost o dotaci na střechu budovy OÚ

ZO projednalo podání žádosti o dotaci na střechu budovy OÚ nazvanou „Stavební úpravy krovu a střechy OÚ“.

Aktualizovaný rozpočet na rekonstrukci střechy včetně TDI (stavební dozor) a autorského dozoru projektanta je ve výši 1 423 567,67 Kč bez DPH tj. cca 1 722 516,88 Kč vč. DPH. Ministerstvo pro místní rozvoj vyhlásilo s účinností ke dni 1. října 2021 výzvu k předkládání žádostí do programu Podpora rozvoje regionů 2019+ na rok 2022 v podprogramu Podpora obnovy a rozvoje venkova, jehož součástí je stejně jako v minulých letech také dotační titul Rekonstrukce a přestavba veřejných budov. Z tohoto programu je poskytována dotace až do výše 80% skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce.

Uznatelné náklady:

V případě, že bude předmětem žádosti o dotaci přestavba, přístavba, rekonstrukce nebo modernizace, pak mezi další uznatelné náklady mohou být zahrnuty tyto aktivity, a to maximálně do výše 40 % z celkových uznatelných nákladů akce:

i. Tzv. obálka budovy – zateplení obvodových stěn, střechy, výměna oken a dveří. Rekonstrukce střechy/střešního pláště, rekonstrukce fasády.

ii. Výměna kotle včetně otopné soustavy.

Těmto podmínkám náš projekt nevyhovuje.

ZO projednalo podání žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci střechy z rozpočtu Moravskoslezského kraje z Programu obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje. Dle předběžných informací bude v letošním roce Program obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje opět vyhlášen cca listopad – prosinec se stejnými podmínkami jako v loňském roce.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 6:

ZO schvaluje požádat o dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje v maximální možné míře z dotačního programu Podpora obnovy a rozvoje venkova Moravskoslezského kraje na rok 2022 na „Stavební úpravy krovu a střechy OÚ“.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0 usnesení bylo schváleno

7. Veřejná zakázka MR – na rekonstrukci střechy OÚ

ZO schválilo vyhlášení otevřené výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) na rekonstrukci střechy budovy OÚ, včetně sloučení komise pro otevírání a hodnocení nabídek, počtu a členů této komise již na svém zasedání dne 20.9.2021.

ZO projednali, zda vyhlásit výzvu na veřejnou zakázku malého rozsahu na „Stavební úpravy krovu a střechy OÚ“ a uzavřít smlouvu o dílo se zhotovitelem ještě letos s podmínkou realizace akce pouze v případě získání dotace nebo až v zimních měsících cca únor-březen 2022.

Předpoklad zveřejnění výsledků úspěšnosti žádosti o dotaci z rozpočtu MSK je březen 2022.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 7:

ZO schvaluje vyhlášení otevřené výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) na rekonstrukci střechy budovy OÚ nazvanou „Stavební úpravy krovu a střechy OÚ“ v průběhu února – března 2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

8. Spolufinancování nových kotlíkových dotací v programovém období 2021 - 2027

Starostka seznámila ZO s dopisem Moravskoslezského kraje o připravované 4. výzvě

kotlíkových dotací Ministerstva životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027 financovaného z Fondu soudržnosti a Evropského fondu pro regionální rozvoj (*příloha č. 7*).

Moravskoslezský kraj opět plánuje přispět za účelem posílení zájmu domácností o výměnu starých kotlů ze svého rozpočtu všem úspěšným žadatelům, čímž dojde ke snížení výše spolufinancování z prostředků domácností.

Z předchozích výzev vyplynulo, že zapojení obecního a krajského příspěvku znatelně zvýšilo zájem o kotlíkové dotace a tím přispělo ke zkvalitnění ovzduší ve Vaší obci.

Obec se zapojila příspěvkem z obecního rozpočtu ve všech třech předchozích výzvách.

ZO projednalo spolufinancování obce ve 4. výzvě kotlíkových dotací a výši finančního příspěvku obce.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 8:

ZO schvaluje finanční příspěvek obce na připravovanou 4. výzvu kotlíkových dotací ve výši 7 500,-Kč na každou proplacenou dotaci s místem realizace výměny zdroje vytápění v obci Býkov-Láryšov. Tento příspěvek bude poskytnut MSK na základě smlouvy.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0 usnesení bylo schváleno

9. Rozpočtové opatření

Starostka informovala ZO, že dne 15.9.2021 schválila svým Usnesením č. 18/2021 Rozpočtové opatření č. 10/2021 (*příloha č. 8*). Došlo k navýšení finančních prostředků příjmových a výdajových paragrafů a položek o 320,-Kč. Starostka seznámila zastupitele se změnami jednotlivých položek rozpočtu.

Starostka informovala ZO, že dne 12.10.2021 schválila svým Usnesením č. 19/2021 Rozpočtové opatření č. 11/2021 (*příloha č. 9*). Došlo k navýšení finančních prostředků příjmových a výdajových paragrafů a položek o 81 889,40 Kč. Starostka seznámila zastupitele se změnami jednotlivých položek rozpočtu.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 9:

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 10/2021 a Rozpočtové opatření č. 11/2021

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

10. Nejbližší kulturní akce

10.1 Mikulášská nadílka

ZO projednalo otázku přípravy nejbližší plánované kulturní akce Mikulášská nadílka vzhledem k vývoji současné epidemiologické situace na území ČR.

ZO projednalo možnou organizaci přípravy akce Mikulášská nadílka plánovanou na 4.12.2021 tak, aby proběhla pouze ve venkovních prostorách.

ZO schválilo na svém zasedání dne 27.1.2021 způsob poskytování finančních a věcných darů a příspěvků v roce 2021. Bylo schváleno, že obec poskytne k Mikulášské dětem ve věku od 1 do 15 let věcný dar - kolekci v hodnotě do 200,- Kč. Vzhledem ke stále vzrůstajícím cenám potravin není jisté, zda bude možné nakoupit kolekci za schválenou cenu do 200,-Kč.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 10.1:

ZO bere na vědomí přípravu a organizaci nejbližší plánované kulturní akce Mikulášská nadílka vzhledem k vývoji současné epidemiologické situace na území ČR.

ZO schvaluje navýšení finančního limitu na nákup jedné kolekce do 300,-Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

10.2 Vánoční koncert

ZO projednalo otázku přípravy plánované kulturní akce Vánoční koncert plánovanou na 27.12.2021 vzhledem k vývoji současné epidemiologické situace na území ČR.

ZO projednalo možnou organizaci této akce tak, aby proběhla ve venkovních prostorách.

Návrh usnesení č. 29, bod č. 10.2:

ZO bere na vědomí přípravu a organizaci plánované kulturní akce Vánoční koncert plánovanou na 27.12.2021 vzhledem k vývoji současné epidemiologické situace na území ČR.

Hlasování: pro – 5 proti – 0 zdržel se – 0 usnesení bylo schváleno

11. Poskytnutí příspěvku ze státního rozpočtu – kompenzační bonus pro rok 2021
Starostka informovala ZO o kompenzačním bonusu pro rok 2021 ve výši 1 612,58 Kč. Jedná se o příspěvek dle zákona č. 95/2021 Sb. o kompenzačním bonusu pro rok 2021 ze státního rozpočtu z kapitoly Všeobecná pokladní správa státního rozpočtu ke zmírnění negativních dopadů působnosti tohoto zákona na daňové příjmy obcí (*příloha č. 10*).

Návrh usnesení č. 29, bod č. 11:

ZO schvaluje přijetí příspěvku ze státního rozpočtu podle zákona č. 95/2021 Sb., o kompenzačním bonusu pro rok 2021, ke zmírnění negativních dopadů působnosti tohoto zákona na daňové příjmy obce ve výši 1 612,58 Kč.

Hlasování: pro –5, proti – 0, zdržel se – 0, usnesení bylo schváleno

12. Různé + diskuze

Diskuze proběhla při projednávání jednotlivých bodů.

Zasedání ukončeno: v 19:47 hodin

V Býkově-Láryšově, dne 18. 10. 2021, zapsala Marcela Nytrová

Ověřovatelé zápisu: Radmila Tomoszková

Martina Zvařičová

.....
Marcela Nytrová – starostka

Zveřejněno OD : 20.10.2021

Zveřejněno DO :